Beleidsplan

versie oktober 2018

Doel

Een duidelijk beleid ten aanzien van groot of planmatig onderhoud, optimalisatie en fondswerving.

Wie doen er mee?

Bestuur en medewerkers MEK Oosterhout (MEK)
Bestuur Stichting Vrienden van het MEK - Oosterhout (Vrienden v/h MEK)

Wie is de trekker?

Stichting Vrienden van het MEK - Oosterhout

Werkafspraken

- De Vrienden v/h MEK bereidt zich voor door duidelijk te vragen bij alle betrokkenen van het MEK wat de wensen zijn, deze goed op een rij presenteren aan Vrienden v/h MEK
- De Vrienden v/h MEK krijgt regelmatig de gelegenheid om samen met de technisch beheerder van het MEK een schouw van het complex te doen.
- De Vrienden v/h MEK zal in samenspraak met het MEK een meerjaren onderhoudsbegroting opstellen van het complex. Daarin is voor vijftien jaar een onderhoudsverwachting opgenomen. Elke drie jaar wordt deze opnieuw opgesteld en is dus dynamisch.
- Dit betreft zowel de werkzaamheden/aanpassingen die MEK noodzakelijk acht als de aanpak van de klachten van meerdere gebruikers.
- Optimalisering van het MEK wordt eveneens in het plan opgenomen
- Zo snel mogelijk na de inspectie wordt een voorstel gedaan voor uitvoering (planjaar en activiteit).
- Na verwerking van de inspectiegegevens worden alle ingeplande werkzaamheden gefaseerd en geclusterd.
- Uitvoering van de werkzaamheden/aanpassingen zijn geheel afhankelijk van de beschikbare middelen
- Fondswerving hiervoor is een zeer belangrijk onderdeel van het plan van aanpak.

  Hiervoor is een commissie fondsenwerving ingesteld welke wordt aangestuurd door de secretaris en penningmeester van de Vrienden
- Fondswerving kan worden gerealiseerd via sponsoring, subsidies alsook door b.v. verkopen via het MEK (winkeltje)

De dagelijkse leiding van het MEK wordt nauw betrokken bij de uitvoering van het plan van aanpak.

Waarnaar wordt gestreefd!

In 2017 bestaat het MEK 25 jaar. De Stichting Vrienden van het Mek streeft er naar om alle belangrijke punten uit de actielijst te hebben afgewerkt zodat door structureel en regulier onderhoud de gebouwen en terreinen tegen acceptabele kosten kunnen blijven voortbestaan.

Wanneer is het geslaagd? (resultaat)

Als de staat van onderhoud van het complex weer geheel op orde is en een duidelijk toekomst gericht onderhoudsplan met de daarvoor benodigde middelen is geregeld.